

Projekteringen – generelt

Oversigt over gulventreprisens ydelser.

Den projekterende skal påse, at der udarbejdes en oversigt over bygningsdele, ordnet i den procesrækkefølge de udføres. Eksempelvis: Undergulv af krydsfinérplader eller tæpper på undergulv af flydemørtel. Bygningsdelene skal altid afgrænses i relation til den enkelte gulventreprise, således at der er fuldstændig klarhed over ydelseernes omfang og indhold.



Oversigt over eventuelle biydelser.

Den projekterende skal påse, at der udarbejdes en oversigt over eventuelle udgiftsbærende ydelser, som hører med til gulventreprisen – uden dog at udgøre en del af den færdige gulvbelægning. Eksempelvis aftagning af eksisterende (gammel) gulvbelægning.

Byggepladsindretning.

Der skal være hejs til rådighed til hejsning af ruller og andre gulvmaterialer til de enkelte etager. Primede og nylagte arealer skal afspærres for uvedkommende færdsel i hærdningsperioden. Spartlede arealer skal holdes afspærret i hærdningsperioden.

Vejrligsforanstaltninger.

Den projekterende skal påse, at der henvises til "Vejledning om vinterbyggeri, Byggestyrelsen, juli 1985", Vintertilbudslisten, 5. udgave 1991 og Vinterkonsulenttjenesten for bygge- og anlægsvirksomhed. Hvis der kan forekomme stærkt solindfald fra vinduer og/eller vinduespartier, skal disse holdes afdækket til beskyttelse af gulvbelægninger og flydemørtel/spartelmasse.

Produktprøver.

Produktprøver skal specificeres og beskrives entydigt i bygningsdels-beskrivelsen, ligesom antal skal specificeres.

Referencearealer.

Referencearealer skal specificeres og beskrives entydigt i bygningsdels-beskrivelsen.

Kvalitetssikring.

Ydelserne vedrørende kvalitetssikring kan eksempelvis være:

- planlægning af kontrolprocedurer i overensstemmelse med "GSO Gulvfakta" udgivet af Gulvbranchens Samarbejds- og Oplysningsråd, GSO.
- udarbejdelse af udbudskontrolplan i gulventreprenørens egen kontrolplan. Indholdet i udbudskontrolplanen skal være i overensstemmelse med GSO Gulvfakta.
- gennemførelse og dokumentation af kontrolaktiviteter i kontrolplanen.

Kvalitetssikringen skal baseres på GSO Gulvfaktas kapitel herom. Den projekterende kan ved henvisning til GSO Gulvfakta fastsætte kvalitetssikringens art og omfang samt dokumentationsgraden. Udbudskontrolplanen, der skal indgå i arbejdsbeskrivelsen, skal indeholde de kontrolkrav, som bygherren ønsker udført, herunder modtagekontrol og proceskontrol og produktprøver for gulvbelægninger og andre gulvmaterialer.

Hvis gulventreprenøren skal fremlægge fyldestgørende dokumentation for de leverede produkters kvalitet på anden måde, skal det specificeres.

Ved modtagekontrollen skal bygherrens krav til dokumentationens art og omfang specificeres.

F.eks. kan dokumentationen omhandle:

- modtagelse af gulvbelægninger,
- modtagelse af bimaterialer og
- modtagelse af undergulve.

Ved proceskontrollen skal bygherrens krav til dokumentationens art og omfang specificeres.

F.eks. kan dokumentationen omhandle:

- undergulvets udførelse,
- primningens udførelse,
- spartlingens udførelse,
- limningens udførelse og
- gulvbelægningens udførelse.

Dokumentation vedrørende slutkontrol skal fremgå af krav vedrørende afleveringen.

Driftsoplysninger.

Gulventreprenøren afleverer producentens eller GSO's generelle rengøringsvejledning senest ved afleveringsforretningen. Driftsoplysninger, som gulventreprenøren skal præstere til brug for gulvenes rengøring og evt. vedligehold, skal specificeres.

Oversigt over normgrundlag (tekniske specifikationer).

Den projekterende skal udarbejde en oversigt over de normer, standarder og branchepublikationer, der skal være gældende for gulventreprise. Hver enkelt norm skal gøres entydig f.eks ved angivelse af nr., udgave og dato.

Kravspecifikation.

Den projekterende skal præcisere gulvarbejdets og –materialernes kvalitet. F.eks. ved henvisning til normer eller gengivelse af tekniske publikationer. Hvis der i en teknisk publikation anføres flere forskellige udførelses- og/eller løsningsmuligheder, skal den projekterende træffe et valg, således at der efterfølgende ikke er tvivl om, hvilken løsningsmulighed der skal udføres.